

Sprawozdanie
Burmistrza Mioszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 listopada 2017 r. do dnia 15 grudnia 2017 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono miesięczne sprawozdania z wykonania budżetu za miesiąc listopad 2017 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc listopad 2017 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
3. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
4. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
5. Sporządzono sprawozdanie z wykonania dochodów UM RB 27 S UM za listopad 2017 r.
6. Przekazano do UOKiK 3 sprawozdania z udzielonej pomocy publicznej.
7. Przyjęto 3 deklaracje na podatek od nieruchomości i 2 deklaracje na podatek rolny, na podstawie których dokonano wymiaru podatku.
8. Sporządzono i przekazano do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej w rolnictwie w związku ze zwrotem producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
9. Sporządzono i przekazano do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu sprawozdanie związane z realizacją wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za okres 01.10.2017-31.10.2017 oraz za cały 2017 r.
10. Wystawiono 240 upomnień na zaległości z tytułu podatku od nieruchomości, leśnego i rolnego osobom fizycznym.
11. Wydano 25 decyzji podatkowych.
12. Wydano 3 zaświadczenia w sprawach podatkowych.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mioszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc listopad 2017 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za listopad 2017 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 27 listopada 2017 r. przesłano do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej kolejny wniosek o płatność dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mioszowie przy ul. Wolności 19”.
2. 30 listopada 2017 r. złożono wniosek o płatność końcową dla zadania „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mioszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób”.
3. 1 grudnia 2017 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Komitetu Sterującego ZIT AW, podczas którego podpisano Porozumienie Gmin – Sygnatariuszy Deklaracji Aglomeracji Wałbrzyskiej, w sprawie opracowania aktualizacji „Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej z perspek-

tywą do 2030 r."

4. 4 grudnia 2017 r. podpisałem umowę na opracowanie aktualizacji „Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej z perspektywą do 2030 r."
5. 7 grudnia 2017 r. odbyło się Walne Zgromadzenie Członków Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis, w którym wziąłem udział.
6. 11 grudnia 2017 r. we Wleniu uczestniczyłem w uroczystym podpisaniu Deklaracji Sudeckiej. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 15 listopada 2017 r. brałem udział w obchodach Jubileuszu 10-lecia Sekcji Rękodzieła, które odbyły się w sali wystawowej Mioszowskiego Centrum Kultury.
2. 16 listopada br. zorganizowałem spotkanie dyrektorów szkół.
3. 16 listopada 2017 r. w Urzędzie Miejskim w Mioszowie odbyłem spotkanie z Margrit Kempgen - Dyrektorem Zarządzającym Kościelną Fundacją ds. Dziedzictwa Ewangelickiego na Dolnym i Górnym Śląsku oraz dr Annemarie Franke-Referentem ds. Kultury przy Muzeum Śląskim w Goerlitz z ramienia Pełnomocnika ds. Kultury i Mediów Rządu Federalnego Niemiec odnośnie współpracy.
4. 18 listopada br. uczestniczyłem w zawodach sprawnościowo-wspinaczkowych dla dzieci i młodzieży „TARZANALIA”, które odbyły się w hali sportowej przy ulicy Hożej 4.
5. 20 listopada br. na spotkaniu z uczniami i nauczycielami przekazałem osiem dronów Klubowi Lotniczemu im. pilota Leszka Owsianego działającemu w Publicznej Szkole Podstawowej w Mioszowie.
6. 21 listopada br. z okazji Dnia Pracownika Socjalnego złożyłem wizytę w Ośrodku Pomocy Społecznej.
7. 23 listopada 2017 r. w Centrum Kongresowym Hali Stulecia we Wrocławiu wraz z radnymi Rady Miejskiej Mioszowa uczestniczyłem w IV Dolnośląskim Kongresie Samorządowym pod hasłem „Samorząd 2018. Partyjny czy bezpartyjny?”.
8. 24 listopada br. brałem udział w benefisie Pana Kostki w Klubie Muzyki i Literatury we Wrocławiu.
9. 28 listopada br. uczestniczyłem w V Gminnym Konkursie Pieśni Patriotycznej, który odbył się w Publicznej Szkole Podstawowej w Kowalowej.
10. 01 grudnia br. uczestniczyłem w zawodach sportowych - Mioszowskie Nadzieje Biathlonowe, które odbyły się w hali sportowej przy ulicy Hożej 4.
11. 02 grudnia br. uczestniczyłem w Powiatowej Barbórce 2017, która odbyła się w Centrum Kongresowym „Witold” w Boguszowie – Gorchach.
12. 06 grudnia br. uczestniczyłem w „Spotkaniu z Mikołajem” organizowanym przez Mioszowskie Centrum Kultury.
13. 08 grudnia br. uczestniczyłem w „Spotkaniu z Mikołajem” organizowanym przez sołectwo Unisław Śląski.
14. 13 grudnia br. przekazałem maszyny do szycia Sekcji Rękodzieła.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego, położonego w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 3/1. Mieszkanie położone na parterze, składające się z pokoju, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 37,93 m² p.u., wyposażone w instalację

elektryczną, wod. - kan. i centralnego ogrzewania ze wspólnej kotłowni. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. (I przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 55.000 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 55.550 zł;

2. lokalu mieszkalnego, położonego w Mieroszowie przy ul. Stefana Żeromskiego 17/5. Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 44,08 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych;

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 45.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Unisław Śląski 10, składającej się z działki nr 377 o powierzchni 0,1620 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej (I przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 48.000 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 48.480 zł;

4. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażu, położonej przy al. Armii Krajowej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 84/5 o powierzchni 0,0035 ha, przeznaczonej dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (I przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 8.500 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 18.300 zł;

5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (III przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 49.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (III przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 31.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

7. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (III przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 33.000 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 33.330 zł;

8. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (III przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 51.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

9. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (III przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 61.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

II. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny położony w Unisławiu Śląskim 113/7. Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 30,50 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Pomieszczeniami przynależnymi są wc na II piętrze 4,2 m² p.u. I komórka na posesji 7,20 m² p.u.(na rzecz najemcy) – **za kwotę 3.279,08 zł.**

III. Przydzielono:

1. lokal socjalny przy ul. Krótkiej 13/1 w Mioszowie.

IV. Ogłoszono przetargi na najem:

1. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 27 w Mioszowie, składającego się z jednej izby o powierzchni 10,2 m² p.u., wyposażonego w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną (II przetarg).

Cena wywoławcza stawki czynszu wynosi 4,04 zł/1 m²/miesiąc.

2. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 15 w Mioszowie, składającego się 2 pomieszczeń i toalety o łącznej powierzchni 41,45 m² p.u., wyposażonego w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. (I przetarg).

Cena wywoławcza stawki czynszu wynosi 4,04 zł/1 m²/miesiąc.

V. Złożono 9 wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczące:

- pięciu zmian wpisów do CEIDG;
- trzech zmian wpisu do CEIDG z zawieszeniem wykonywania działalności gospodarczej;
- jednej zmiany wpisu do CEIDG ze wznowieniem wykonywania działalności gospodarczej;

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Zakończono i odebrano zadanie inwestycyjne pn.: *Przebudowa drogi nr 116314D (km 0+000 - 0+350) w ciągu ul. Osiedle w Sokołowsku – intensywne opady deszczu w dniach 30-31 lipca 2014 r.*
2. Sporządzono 3 wnioski do Starosty Wałbrzyskiego o wydanie zgody na usunięcie drzew z terenu Gminy Mioszów, 2 protokoły oględzin ze zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew, projekt decyzji dotyczącej usunięcia drzew i przesłano go do uzgodnienia z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska, wydano zaświadczenie o braku sprzeciwu usunięcia drzewa oraz decyzję sprzeciwu zamiaru usunięcia drzew.
3. Uczestniczono w naradach koordynacyjnych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w ramach zadania polegającego na przebudowie ul. Wysokiej w Mioszowie.
4. Ponownie zwrócono się do Nadleśnictwa Wałbrzych o przeprowadzenie przeglądu drzewostanu wzdłuż drogi w Sokołowsku.
5. Odpowiedziano na 2 wnioski o udostępnienie informacji publicznej dotyczące poprawy

- efektywności energetycznej, 1 w zakresie kotłów na biopaliwa oraz 1 w zakresie poniesionych kosztów w ramach termomodernizacji Szkoły w Mioszowie.
6. Przekazano Zarządowi Powiatu Wałbrzyskiego, zgodnie z właściwością 3 pisma: dotyczące korekty drzew wzdłuż ul. Sportowej w Mioszowie, dotyczące korekty drzew w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 2, a także dotyczące drogi powiatowej w Rybnicy Leśnej.
 7. Wydano postanowienie dotyczące opinii zgodności dla wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 8. Wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska o wydanie deklaracji organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 oraz deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną dla planowanego przedsięwzięcia *Przebudowa pomieszczeń budynku przy ul. Wolności 29 w Mioszowie w ramach działania Inwestycje w infrastrukturę społeczną*.
 9. Przekazano 1 dotację celową na realizację zadania polegającego na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków oraz 1 dotację celową na realizację zadania polegającego na budowie przyłącza kanalizacyjnego.
 10. Przekazano projekt Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi w roku 2018 do zaopiniowania zarządom kół łowieckich działającym na terenie gminy, powiatowemu lekarzowi weterynarii i organizacji społecznej, której statutowym celem jest ochrona zwierząt.
 11. Trwały prace nad zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
 12. Zaakceptowano szczegółowy plan monitoringu obejmujący cele, metody, zakres przestrzenny i harmonogram w zakresie działań zapobiegania, ograniczania i monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia polegającego na wydobywaniu złoża melafiru na środowisko.
 13. Wydano z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - wypisów: 24
 - wyrysów: 22.
 14. Uzgodniono projekt budowlano-wykonawczy przebudowy i rozbudowy oświetlenia drogowego, opracowany dla zadania pn.: *Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie dolnośląskim na DK 35 w miejscowości Unistaw Śląski w ramach-Programu Likwidacji Miejsc Niebezpiecznych* oraz uzgodniono 1 projekt zjazdu, a także odebrano 1 zjazd z drogi publicznej.
 15. Ponownie zwrócono się do PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu o udzielenie informacji na temat możliwości uruchomienia oświetlenia ulicznego przy ul. Tkackiej w Mioszowie oraz o naprawę i utrzymanie w należytym stanie technicznym oświetlenia pod wiaduktem przy ul. Sportowej w Mioszowie.
 16. Przekazano do Urzędu Wojewódzkiego rozliczenie końcowe zadania pn. *Przebudowa drogi nr 116317D (km 0,00-0,272) ul. Radosna i ul. Unistawska w Sokołowsku [intensywne opady deszczu lipiec 2014 r.]*, na podstawie promesy znak: DOLiZK-III-7741-2-46/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r. oraz do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej rozliczenie końcowe zadania polegającego na *polepszeniu stanu pomnika przyrody - lipy drobnolistnej zlokalizowanej w Unistawiu Śląskim*.
 17. Wystąpiono do ZDKiUM Wałbrzych o przedstawienie możliwości dalszej współpracy w sprawie obowiązywania Porozumienia Międzygminnego w sprawie powierzenia Gminie Wałbrzych zadań w zakresie lokalnego transportu zbiorowego pomiędzy Gminą Wałbrzych,

a Gminą Mieroszów.

18. Przyjęto 17 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
19. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów, a także uzgodniono zasady korzystania z przystanków przewoźnikowi, który jest zainteresowany korzystaniem z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów.
20. Sporządzono ankietę dot. informacji o odpadach komunalnych dla Głównego Urzędu Statystycznego oraz ankietę dotyczącą działań w Gminie Mieroszów w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych dla Najwyższej Izby Kontroli.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. W dniu 20 listopada 2017 r. Zarządzeniem Nr 151/2017 nadałem Regulamin Organizacyjny Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.
2. W dniu 21 listopada 2017 r. przeprowadzono egzamin kończący służbę przygotowawczą pracownika urzędu.
3. W dniu 22 listopada 2017 r. ogłosiłem nabór kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. promocji i oświaty w Referacie Oświaty i Kultury, który nie został rozstrzygnięty.
4. W dniach 21 listopada oraz 13 grudnia 2017 r. ponownie ogłosiłem nabór kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. finansowych w Referacie Finansowym.
5. W dniach 23 listopada oraz 12 grudnia 2017 r. ogłosiłem nabór kandydatów na zastępstwo na czas usprawiedliwionej nieobecności pracownika Inspektora ds. gospodarki nieruchomościami w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej.
6. W dniu 30 listopada 2017 r. przekazano do brakowania dokumentację niearchiwalną aktową z przeprowadzonych wyborów do Rady Powiatu Wałbrzyskiego z 2010 r. oraz z wyborów do Sejmu RP i do Senatu RP z 2015 r.
7. W dniu 11 grudnia 2017 r. podpisałem Umowę ID nr 374518/D z Poczta Polska Spółką Akcyjną na świadczenie usług pocztowych.
8. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

**BURMISTRZ MIEROSZOWA
MARCIN RACZYŃSKI**